

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

CaseM-2023-2374

Kyseessä on

☒ uusi lupahakemus
☒ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

☒ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Voimassa olevan luvan määrästä on ottamatta 90% ja ottaminen tapahtuu nykyisen luvan mukaisesti.

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi TMI Esa Romakkaniemi	Y-tunnus 2083646-2
Postiosoite Vasanperä 8 96910 Rovaniemi	
Sähköpostiosoite esa.romakkaniemi@elisanet.fi	Puhelinnumero 0400 226089

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Esa Romakkaniemi	Postiosoite Vasanperä 8
Sähköpostiosoite esa.romakkaniemi@elisanet.fi	Puhelinnumero 0400 226089
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Vasanperä 8 96910 Rovaniemi	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Pello, Sirkka	Ottamisalueen nimi Navettamaa
Kiinteistötunnus/-tunnukset 854-406-7-3	Tilan nimi/nimet Lehtola
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7404567.5 itäkoordinaatti 391958.5	
Kiinteistön omistaja ja yhteyshenkilöt sekä selvitys hakijan hallinto-oikeudesta ottamispaikkaan Lainhuutotodistus liitteenä, asioita hoitaa valtakirjoilla Olli Juuso,	
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c	
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne Maakuntakaava, kaavamerkintä Yleiskaava, kaavamerkintä Asemakaava, kaavamerkintä Poikkeamispäätös ☒ Ei oikeusvaikutteista kaavaa	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella? ei
	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ei

Kaavamuutos vireillä		
----------------------	--	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 8000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 1600	Ottamisaika (vuotta) 5	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 0,43
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 195	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	8000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	80%
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Rakennusten pohjat 20%

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?
kyllä

Lisätiedot
Sorasta seulottujen kivien murskaus. Traktorikäyttöinen leukamurska, käyttöaikaa 3-4pv vuodessa.

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)
1000

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)
Kuuritut pintamaat käytetään aikanaan maisemointiin, kannot murskataan polttopuuksi.

Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä
Liite 1.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolo -suhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi
Liite 1.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat
X Hallintaoikeus selvitys ottamispaikkaan
X Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
X Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
X Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
X Selvitys tieoikeuksista

Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Ottamissuunnitelma

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

Yleiskartta

Sijaintikartta

Suunnitelmakartta

Leikkauspiirustukset

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Rovaniemi 5.6.2023

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Esa Romakkaniemi

MAA- AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA JA OTTAMISALUEEN

MAISEMOINTISUUNNITELMA

RN:o 854-406-7-3

1 ALUEEN PERUSTIEDOT

1.1 Omistus- ja hallintooikeus sekä sijainti

TMI Esa Romakkaniemi on vuokrannut Olli Juusolta maa-alan, johon haetaan lupaa ottotoiminnalle. Vuokrasopimus on voimassa 5 vuotta. Alueella on olemassa ottolupa Metsäyhtymä Olli Juuso, Vesa Juuso ja Helene Lindelöf nimissä 30.6.2023 asti.

1.2 SUUNNITELMAN TAVOITTEET

Suunnitelman tavoitteena on esittää seuraavat asiat:

- 1) Uuden luvan mukainen ottosuunnitelma ja
 - 2) Voimassaolevan maa-ainesalueen osittainen maisemointisuunnitelma
-
- 1) Uutta maa-aineslupaa haetaan n. 0,5hehtaarille ja 8000m³. Ottamistoimintaa jatketaan nykyisen luvan mukaisesti lähialueella olevan soratieistön kunnossapitoon ja rakennushankkeisiin. Samalla haetaan lupaa jatkaa maanottamista ennen uuden lupapäätöksen voimaantuloa vanhan luvan mukaisesti.
 - 2) Voimassaolevan maa- aines ottolupa-alueen ennallistamista tehdään mahdollisuuksien mukaan.

1.3 Nykytila

Alueella on ottolupa voimassa 30.6.2023 asti. Ennallistamista on tehty käyttämättömänä olevalla montun eteläreunalla.

1.4 Kartta- aineisto

Suunnitelman pohjana on käytetty aiempaan suunnitelmaan käytettyä materiaalia. Maastokartoitus on tehty keväällä 2023.

1.5 Lupatilanne

Maa- alueeseen on voimassa oleva ottolupa 30.6.2023 asti.

2 ALUEELLA HUOMIOITAVAT YMPÄRISTÖKOHDAT

2.1 KAAVOITUS

Suunnitelma- alueella ei ole voimassa olevaa yksityiskohtaista kaavaa.

2.2 ASUTUS

Ottamisalueen läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin mökkiasutus on maanomistajan, sijaitsee n. 300m:n ja kiinteä asumus n. 3km:n päässä ottoalueesta.

2.3 POHJAVESIOLOSUHTEET

Suunnitellulla maanottoalueella ei ole havaittu pohjavettä. Lähinpään rekisterissä olevaan pohjavesialueeseen on matkaa n. 4km ja lähinpään asutukseen n. 3km. Koekuopassa 5m:n syvyydessä kallion pinta on kuiva.

2.4 YMPÄRÖIVÄ LUONTO

Lähialueella ei ole suojelualueita eikä tiettävästi suojeltuja kasveja, eläinlajeja eikä suojeltuja muinaismuistokohteita. Puusto on pientä mäntytaimistoa. Maanottoalue ei näy milteään yleisessä käytössä olevalta alueelta (maisemahaittaa ei ole). Alueelle on olemassaoleva tieyhteys.

2.5 ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

PÖLY- JA MELUPÄÄSTÖT

Murskaustoiminnan aikana syntyy melua sekä vähäistä pölyä. Murskauksessa on käytössä vesisuihkutus pölyn minimoimiseksi. Lähin kiinteä asutus sijaitsee n.3km:n etäisyydellä eikä toiminta vaikuta sille etäisyydelle.

TURVALLISUUS

Ottoalueen rintuudet pyritään pitämään siten turvallisina, ettei se aiheuta ulkopuoliselle vaaraa. Toiminnassa huomioidaan, että ulkopuolinen voi tulla työmaalle ja tarvittaessa ohjataan ulkopuoliset pois työmaalta.

3 OTTOTOIMINTA

3.1 Maa- ainesten määrä ja ottamisjärjestys

Edellisen luvan luvitetystä määrästä on ottamatta noin 90%. Nyt ottotoimintaa on tarkoitus lähteä jatkamaan edellisen luvan mukaisesti länteen päin, kohti rinnettä. Osa maa-aineksesta seulotaan. Seulonnassa erottuneen kivet murskataan karkeaksi murskeeksi kevyellä traktorikäyttöisellä murskaimella.

3.2 OTTAMISTOIMINNAN KUVAUS

Ottamissyvyys on esitetty ottoluvassa. Kalliopinnan kohoaminen vähentää ottamissyvyttä.

3.3 JALOSTUS JA VARASTOINTI

Tarkoituksena on murskata kiviainesta pienimuotoisesti 3-4 päivänä vuodessa. Murskattava määrä sopii 50 pvä:n sääntöön. Varastoalueet on esitetty ottosuunnitelmassa.

3.4 KAIVANNAISJÄTTEIDEN JÄTEHUOLTO

Alueen puuston poisto tapahtuu maa- ainesten ottajan toimesta. Puut pinotaan vuokrantajan osoittamaan paikkaan. Pintamaat varastoidaan alueen reunoille kasoihin, josta niitä voi oton edistymisen myötä hyödyntää montun maisemointiin.

3.5 ALUEEN JÄLKIHOITO JA MYÖHEMPI KÄYTTÖ

Maisemointia tehdään ottamisen edistymisen myötä aina kun se on mahdollista. Ottotoiminnan loputtua alue ennellistetaan.

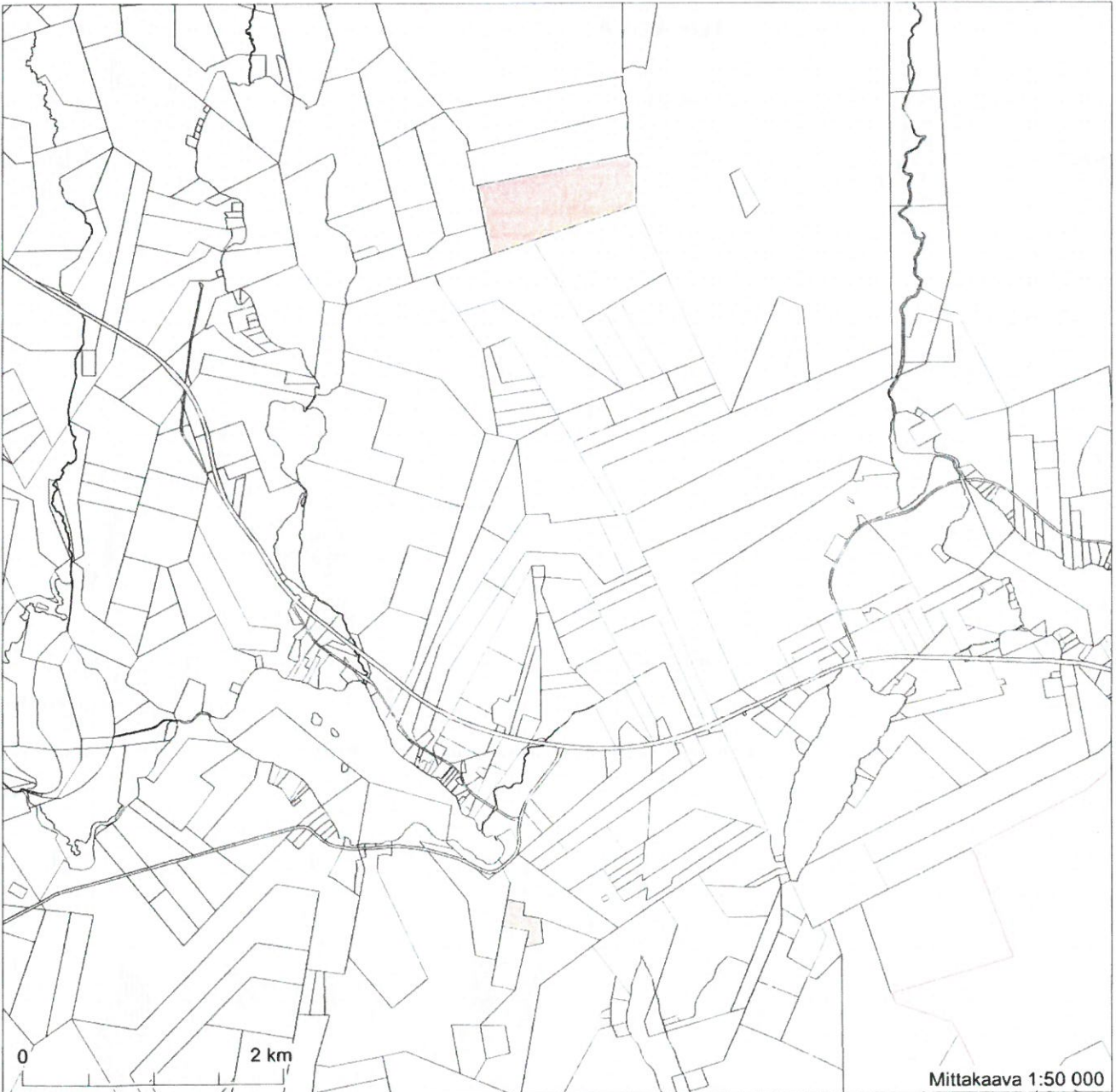




Kiinteistötunnus: 854-406-7-3
 Nimi: LEHTOLA
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Pello (854)
 Palstojen lukumäärä: 2

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 25.5.2023.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
 toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



7406017

Mittakaava 1:50 000

7397517

Kaupunginosa/Kylä	Kortti/Tila	Tontti/Rno	Venomoisten merkintä
854	406	7-3	
Rakennuksen numero/Rakennuksen numerot/Rakennustunnus/Rakennustunnukset			
854-406-7-3			
Rakennustilanside	Piirustaja	Pääpiirustus	Julkaisu no
Ottosuunnitelma		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Rakennuskohde		Ottolaue	1:500
Tmi Esa Romakkaniemi		Poikkileikkaus	1:500
Vasanperä 8		Pituusleikkaus	1:500
96910 Rovaniemi			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piirustuksen tunnus	Muutos
Jarmo Joona			
Maanmittausteknikko			
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Piirittäjä	Tiedosto	
Jarmo Joona			
Maanmittausteknikko			
	4.6.2023	Sami Yrjänheikki	

